

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Công ty TNHH Đình Cường gia hạn thời gian thuê đất và được chuyển mục đích sử dụng đất sang đất thương mại, dịch vụ tại phường An Bình, thành phố Dĩ An

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 349/TTr-STNMT ngày 17/7/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Công ty TNHH Đình Cường gia hạn thời gian thuê đất và chuyển mục đích sử dụng đất với hình thức Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm để sử dụng làm công trình phụ trợ nhà để xe của văn phòng Công ty. Cụ thể như sau:

1. Diện tích: 216m².

2. Mục đích sử dụng: Đất thương mại, dịch vụ.

3. Vị trí, địa điểm khu đất: Tại thửa đất số 993, tờ bản đồ số 30, phường An Bình, thành phố Dĩ An theo Sơ đồ phân vị trí do Văn phòng Đăng ký đất đai xác lập ngày 13/4/2020.

4. Thời hạn sử dụng: Đến ngày 24/7/2029.

5. Giá đất tính tiền thuê đất: Thực hiện theo quy định pháp luật.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo Công ty TNHH Đình Cường nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

2. Chính lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuê cho Công ty TNHH Đình Cường sau khi đơn vị hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.



3. Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Công ty TNHH Đỉnh Cường có trách nhiệm:

1. Thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ tài chính theo quy định của nhà nước.
2. Đến Ủy ban nhân dân phường An Bình, thành phố Dĩ An để đăng ký biến động đất đai theo quy định.
3. Sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới, diện tích.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

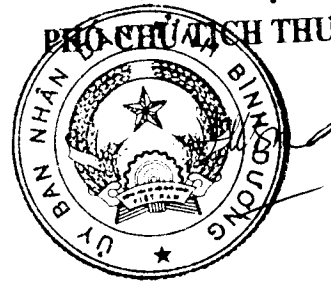
Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Dĩ An, Giám đốc Công ty TNHH Đỉnh Cường và Thủ trưởng các ban ngành, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Website tỉnh;
- LĐVP (Lg, Th), Tn;
- Lưu: VT. *h b*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
K. CHỦ TỊCH
PH. CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC



Mai Hùng Dũng