

BỘ TỔNG THAM MƯU  
CỤC TÁC CHIẾN

Số: 307 /TC-QC

V/v chấp thuận độ cao tĩnh  
không xây dựng công trình

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 26 tháng 6 năm 2019

Kính gửi: Công ty Cổ phần đầu tư và Xây dựng The Sang.  
(Đ/c: 36 Lý Thường Kiệt, phường Đồng Mỹ, Tp. Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình).

Cục Tác chiến nhận được văn bản số 36-19/CV-TS ngày 17/6/2019 của Công ty Cổ phần đầu tư và Xây dựng The Sang đề nghị chấp thuận độ cao tĩnh không xây dựng công trình “Chung cư cao cấp The Sang Residences” tại Lô B3-2, Khu dân cư khu vực Nhà máy Cao su, phường Khuê Mỹ, quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng.

Căn cứ Nghị định 164/2017/NĐ-CP ngày 30/12/2017 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Quốc phòng và Nghị định số 32/2016/NĐ-CP ngày 06/5/2016 của Chính phủ về quản lý độ cao chướng ngại vật hàng không và trận địa quản lý, bảo vệ vùng trời tại Việt Nam (Nghị định 32); xét vị trí công trình, Cục Tác chiến có ý kiến như sau:

1. Về mặt quản lý vùng trời, quản lý bay và quản lý chướng ngại vật hàng không: Đồng ý chấp thuận độ cao tĩnh không xây dựng công trình tại vị trí nêu trên có chiều cao tối đa 130 (một trăm ba mươi) mét trên cốt đất 08 (tám) mét; công trình có tọa độ: 16<sup>0</sup>02'15.12"N - 108<sup>0</sup>14'53.87"E.

2. Để bảo đảm an toàn cho các hoạt động bay, chủ đầu tư chịu trách nhiệm liên hệ với cơ quan cấp phép xây dựng địa phương để được cấp phép xây dựng không vượt quá chiều cao tĩnh không cho phép; lắp đặt và duy trì hoạt động của hệ thống cảnh báo hàng không theo quy định tại Phụ lục 4 Nghị định 32.

3. Đề nghị Sư đoàn không quân 372/qc PK-KQ chỉ đạo cơ quan chức năng kiểm tra việc chấp hành các quy định về vị trí, độ cao được phép xây dựng và việc cảnh báo hàng không của công trình nêu trên. /

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- fKQ372/qc PK-KQ;
- BCHQS thành phố Đà Nẵng;
- Sở Xây dựng thành phố Đà Nẵng;
- Lưu: VT, PQC; Tr05.



KT. CỤC TRƯỞNG  
PHÓ CỤC TRƯỞNG



Thiếu tướng Trần Hữu Nam



CÔNG CHỨNG VIÊN  
Tư Thị Mỹ Trinh