

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 350 /UBND-KTN
V/v chấp thuận cho Công ty
TNHH Đầu tư Phát triển
Minh Quốc làm chủ đầu tư
Chung cư Minh Quốc Plaza

Bình Dương, ngày 22 tháng 04 năm 2019

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Minh Quốc.

Căn cứ Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở; Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Qua xem xét Công văn số 263/SXD-QLN ngày 21/01/2019 của Sở Xây dựng về việc xem xét việc đăng ký đầu tư dự án Chung cư Minh Quốc Plaza; Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận cho Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Minh Quốc làm chủ đầu tư Chung cư Minh Quốc Plaza.

2. Diện tích sử dụng đất: khoảng 5.612,8m².

3. Địa điểm xây dựng: phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, Bình Dương.

4. Mục tiêu đầu tư: nhằm xây dựng khu nhà ở có môi trường sống thích hợp với các tiện nghi về hạ tầng hoàn chỉnh; kết nối hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội cho khu vực xung quanh, góp phần xây dựng thành phố Thủ Dầu Một ngày càng khang trang hơn, nâng cao các tiện ích cho huyện trong tương lai và sử dụng hiệu quả giá trị kinh tế khu đất.

5. Trách nhiệm của Chủ đầu tư: Thực hiện đầu tư dự án đúng theo các quy định về đầu tư dự án phát triển nhà ở, quy định khác của pháp luật về đầu tư, kinh doanh bất động sản, đất đai, xây dựng, quy hoạch, môi trường, phòng cháy chữa cháy....

Sau 12 (mười hai) tháng kể từ ngày Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương chấp thuận chủ trương đầu tư nếu Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Minh Quốc không triển khai hoặc không có khả năng thực hiện dự án theo tiến độ đã cam kết mà không có lý do chính đáng thì chủ trương đầu tư này không còn hiệu lực thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT và PCT;
- Như trên;
- Các Sở: TNMT, KHĐT;
- UBND tp TDM;
- LĐVP, Km, TH;
- Lưu VT. 7

CHỦ TỊCH



Trần Thành Liêm