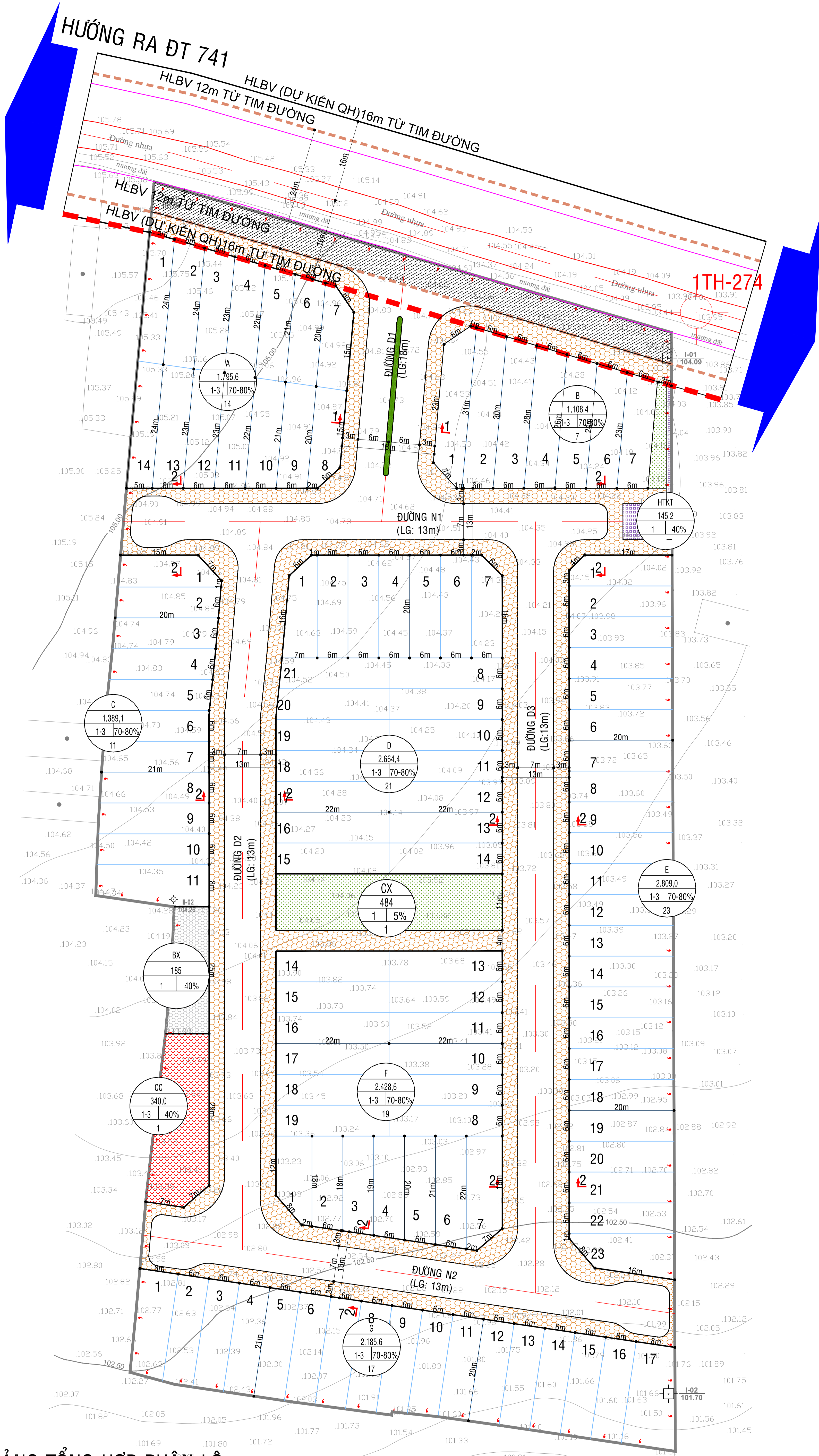
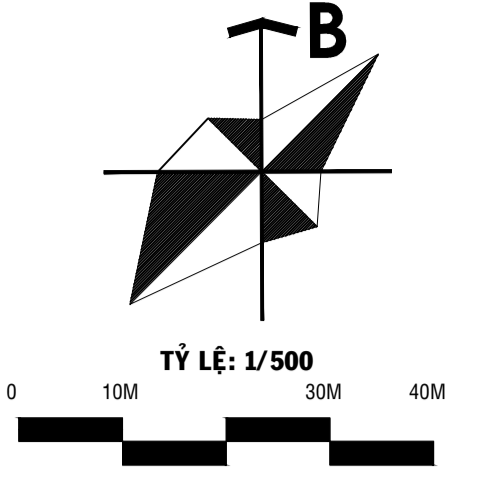
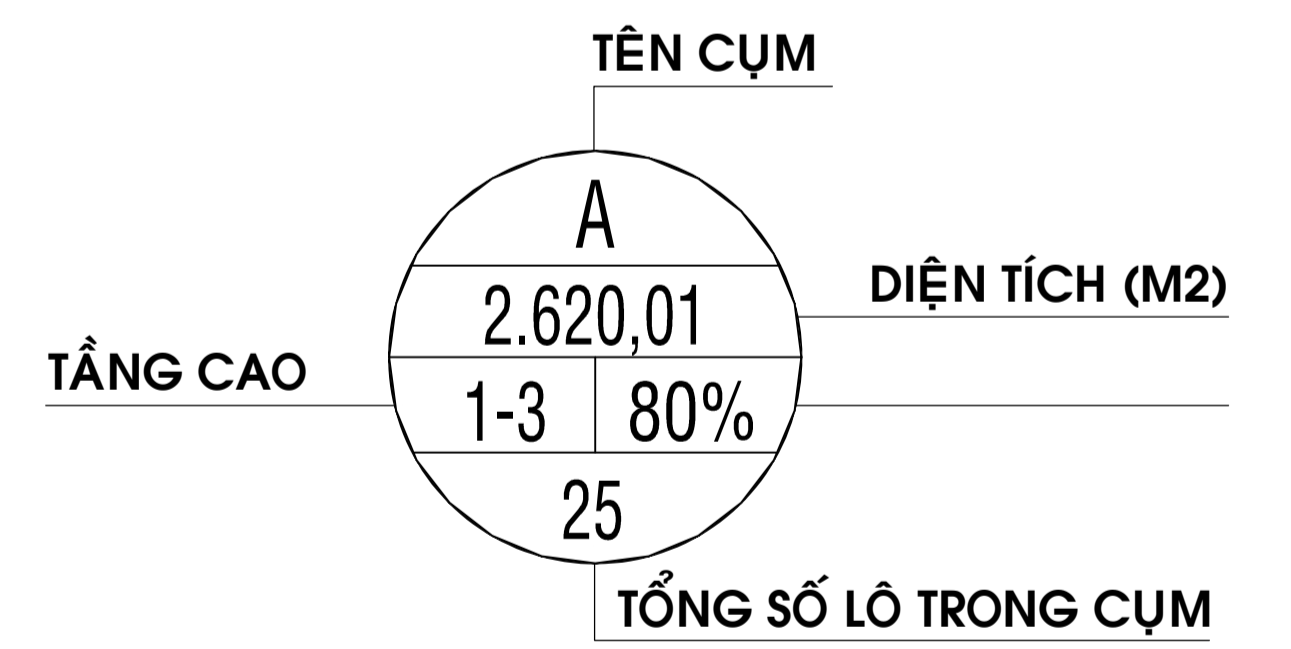


**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐỒNG XÒÀI**  
**QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1:500 KHU DÂN CƯ THUẬN HÒA**  
**ĐỊA ĐIỂM: XÃ TIẾN HƯNG, THÀNH PHỐ ĐỒNG XÒÀI**  
**BẢN ĐỒ QUY HOẠCH PHÂN LÔ**



**GHI CHÚ:**

- ĐẤT Ở LIỀN KỀ
- ĐẤT CÂY XANH
- ĐẤT BÃI XE
- ĐẤT HTKT
- ĐẤT CÔNG CỘNG
- ĐẤT GIAO THÔNG
- ĐẤT HLBV 12M TỪ TİM
- ĐẤT HLBV (DỰ KIẾN QH) 16M TỪ TİM
- RANH QUY HOẠCH



**BẢNG TỔNG HỢP PHÂN LÔ**

STT	BLOCK	MÃ NỀN	Số lượng (căn)	KÍCH THƯỚC NỀN						Chiều cao xây dựng (tầng)	Mật độ xây dựng (%)	Ghi chú
				Dài (m)	Rộng (m)	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Tổng diện tích xây dựng (m <sup>2</sup> )	Diện tích xây dựng (m <sup>2</sup> )	Tổng diện tích xây dựng (m <sup>2</sup> )			
1	A1	1	123,3	123,3	95,77	95,77	95,77	1-3	77,67			
2	A2	1	144,2	144,2	108,99	108,99	108,99	1-3	75,58			
3	A3	1	139,2	139,2	105,9	105,9	105,9	1-3	76,66			
4	A4	1	133,4	133,4	102,26	102,26	102,26	1-3	73,13			
5	A5	1	128,7	128,7	99,27	99,27	99,27	1-3	77,64			
6	A6	1	123,6	123,6	95,96	95,96	95,96	1-3	77,64			
7	A7	1	110,2	110,2	87,38	87,38	87,38	1-3	78,93	Lô góc		
8	A8	1	108,8	108,8	86,08	86,08	86,08	1-3	79,12	Lô góc		
9	A9	1	121,8	121,8	94,78	94,78	94,78	1-3	77,82			
10	A10	1	127,3	127,3	98,36	98,36	98,36	1-3	77,27			
11	A11	1	132,3	132,3	101,57	101,57	101,57	1-3	76,77			
12	A12	1	137,3	137,3	104,72	104,72	104,72	1-3	76,27			
13	A13	1	142,3	142,3	107,82	107,82	107,82	1-3	75,77			
14	A14	1	122,7	122,7	95,37	95,37	95,37	1-3	77,23			
TỔNG A			14		1.795,6	1.795,6	1.795,6					
15	B1	1	168,8	168,8	123,43	123,43	123,43	1-3	73,12			
16	B2	1	182,8	182,8	131,1	131,1	131,1	1-3	71,72			
17	B3	1	172,6	172,6	125,55	125,55	125,55	1-3	72,74			
18	B4	1	161,9	161,9	119,5	119,5	119,5	1-3	73,81			
19	B5	1	151,3	151,3	113,28	113,28	113,28	1-3	74,87			
20	B6	1	140,8	140,8	106,9	106,9	106,9	1-3	75,92			
21	B7	1	130,2	130,2	100,23	100,23	100,23	1-3	76,98			
TỔNG B			7		1.108,4	1.108,4	1.108,4					
22	C1	1	21	8	112,3	88,46	88,46	1-3	78,77	Lô góc		
23	C2	1	21	6	120,4	93,86	93,86	1-3	77,96			
24	C3	1	21	6	120,4	93,86	93,86	1-3	77,96			
25	C4	1	21	6	120,6	94	94	1-3	77,94			
26	C5	1	21	6	120,6	94	94	1-3	77,94			
27	C6	1	21	6	121,4	94,52	94,52	1-3	77,86			
28	C7	1	21	6	124,3	96,42	96,42	1-3	77,57			
29	C8	1	21	6	126,6	97,91	97,91	1-3	77,34			
30	C9	1	21	6	128,8	99,33	99,33	1-3	77,12			
31	C10	1	21	6	130,4	100,36	100,36	1-3	76,96			
32	C11	1	21	6	163,3	120,3	120,3	1-3	73,67			
TỔNG C			11		1.389,1	1.073,02	1.073,02					

STT	BLOCK	MÃ NỀN	Số lượng (căn)	KÍCH THƯỚC NỀN						Chiều cao xây dựng (tầng)	Mật độ xây dựng (%)	Ghi chú
				Dài (m)	Rộng (m)	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Tổng diện tích xây dựng (m <sup>2</sup> )	Diện tích xây dựng (m <sup>2</sup> )	Tổng diện tích xây dựng (m <sup>2</sup> )			
33	D1	1	111,2	111,2	87,71	87,71	87,71	1-3	78,88	Lô góc		
34	D2-D6	5	20	6	120	93,6	93,6	1-3	78,00			
35	D7	1	112	112	88,26	88,26	88,26	1-3	78,80	Lô góc		
36	D8-D19	12	22	6	132	100,42	100,42	1-3	76,95			
37	D20	1	130,5	130,5	100,42	100,42	100,42	1-3	76,95			
38	D21	1	126,7	126,7	97,98	97,98	97,98	1-3	77,33			
TỔNG D			21		2.664,4	2.664,4	2.664,4					
39	E1	1	115,7	115,7	90,74	90,74	90,74	1-3	78,43	Lô góc		
40	E2	1	120,3	120,3	93,8	93,8	93,8	1-3	77,97			
41	E3	1	120,4	120,4	93,86	93,86	93,86	1-3	77,96			
42	E4	1	120,6	120,6	94	94	94	1-3	77,94			
43	E5	1	120,7	120,7	94,06	94,06	94,06	1-3	77,93			
44	E6	1	120,8	120,8	94,13	94,13	94,13	1-3	77,92			
45	E7	1	120,9	120,9	94,19	94,19	94,19	1-3	77,91			
46	E8	1	121,1	121,1	94,32	94,32	94,32	1-3	77,89			
47	E9	1	121,2	121,2	94,39	94,39	94,39	1-3	77,88			
48	E10	1	121,3	121,3	94,46	94,46	94,46	1-3	77,87			
49	E11	1	121,4	121,4	94,52	94,52	94,52	1-3	77,86			
50	E12	1	121,5	121,5	94,59	94,59	94,59	1-3	77,84			
51	E13	1	121,7	121,7	94,72	94,72	94,72	1-3	77,83			
52	E14	1	121,8	121,8	94,78	94,78	94,78	1-3	77,82			
53	E15	1	121,9	121,9	94,85	94,85	94,85	1-3	77,81			
54	E16	1	122,1	122,1	95,08	95,08	95,08	1-3	77,79			
55	E17	1	122,2	122,2	95,15	95,15	95,15	1-3	77,78			
56	E18	1	122,3	122,3	95,21	95,21	95,21	1-3	77,77			
57	E19	1	122,5	122,5	95,44	95,44	95,44	1-3	77,75			
58	E20	1	122,6	122,6	95,51	95,51	95,51	1-3	77,74			
59	E21	1	122,8	122,8	95,64	95,64	95,64	1-3	77,72			
60	E22	1	122,8	122,8	95,64	95,64	95,64	1-3	77,72			
61	E23	1	140,3	140,3	106,59	106,59	106,59	1-3	75,97	Lô góc		
TỔNG E			23		2.809,0	2.809,0	2.809,0					

STT	BLOCK	MÃ NỀN	Số lượng (căn)	KÍCH THƯỚC NỀN						Chiều cao xây dựng (tầng)	Mật độ xây dựng (%)	Ghi chú
				Dài (m)	Rộng (m)	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Tổng diện tích xây dựng (m <sup>2</sup> )	Diện tích xây dựng (m <sup>2</sup> )	Tổng diện tích xây dựng (m <sup>2</sup> )			
62	F1	1	106,8	106,8	84,71	84,71	84,71	1-3	79,32	Lô góc		
63	F2	1	107,9	107,9	85,47	85,47	85,47	1-3	79,21			
64	F3	1	113,2	113,2	89,07	89,07	89,07	1-3	78,68			
65	F4	1	118,5	118,5	92,61	92,61	92,61	1-3	78,15			
66	F5	1	123,8	123,8	96,09	96,09	96,09	1-3	77,62			
67	F6	1	129,2	129,2	99,59	99,59	99,59	1-3	77,08			
68	F7	1	145,2	145,2	109,6	109,6	109,6	1-3	75,48	Lô góc		
69	F8-F19	12	32	6	132	101,38	101,38	1216,56	1-3	76,80		
TỔNG F			19		2.428,6	2.428,6	2.428,6					
70	G1	1	144,3	144,3	109,05	109,05	109,05	1-3	75,57	Lô góc		
71	G2	1	127,6	127,6	98,56	98,56	98,56	1-3	77,24			
72	G3	1	127,9	127,9	98,75	98,75	98,75	1-3	77,21			
73	G4	1	128	128	98,82	98,82	98,82	1-3	77,20			
74	G5	1	128	128	98,82	98,82	98,82	1-3	77,20			
75	G6	1	127,9	127,9	98,75	98,75	98,75	1-3	77,21			
76	G7	1	127,5	127,5	98,49	98,49	98,49	1-3	77,25			
77	G8	1	126,9	126,9	98,11	98,11	98,11	1-3	77,31			
78	G9	1	124,4	124,4	96,48	96,48	96,48	1-3	77,56			
79	G10	1	121,1	121,1	94,32	94,32	94,32	1-3	77,89			
80	G11	1	120	120	93,6	93,6	93,6	1-3	78,00			
81	G12	1	120	120	93,6	93,6	93,6	1-3	78,00			
82	G13	1	119,8	119,8	93,47	93,47	93,47	1-3	78,02			
83	G14	1	119,8	119,8	93,47	93,47	93,47	1-3	78,02			
84	G15	1	120	120	93,6	93,6	93,6	1-3	78,00			
85	G16	1	120	120	93,6	93,6	93,6	1-3	78,00			
86	G17	1	182,4	182,4	130,89	130,89	130,89	1-3	71,76	Lô góc		
TỔNG G			17		2.185,6	2.185,6	2.185,6					
TỔNG KHU DÂN CƯ			112		14.381	11.077	11.077					

CƠ QUAN PHÉ DUYỆT  
 Ủy ban Nhân dân Thành phố Đồng Xoài  
 QUYẾT ĐỊNH SỐ: ..... NGÀY: ..... THÁNG: ..... NĂM: .....

CHỖ DẤU TÊN  
 PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ THÀNH PHỐ ĐỒNG XÒÀI  
 CÔNG VÀN SỐ: ..... NGÀY: ..... THÁNG: ..... NĂM: .....

CHỖ DẤU TÊN  
 CÔNG TY TNHH MTV BẤT ĐỘNG SẢN THUẬN HÒA  
 CÔNG VÀN SỐ: ..... NGÀY: ..... THÁNG: ..... NĂM: .....

CÔNG TRÌNH - ĐỊA BIỂM:  
 QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1:500  
 KHU DÂN CƯ THUẬN HÒA  
 ĐỊA ĐIỂM: XÃ TIẾN HƯNG, THÀNH PHỐ ĐỒNG XÒÀI, TỈNH BÌNH PHƯỚC

TÊN BẢN VẼ:  
**BẢN ĐỒ QUY HOẠCH PHÂN LÔ**

BẢN VẼ QH/06/GP: ..... TỶ LỆ: 1:500 NGÀY: .....

CHỦ NHIỆM: THS.KTS. VÕ THÀNH AN

THẾT KẾ: KTS. PHẠM TIẾN LINH

THỂ HIỆN: KTS. TRẦN NGỌC GIAD

QL KỸ THUẬT: THS.KS. NGUYỄN HIẾU PHÚ

GIÁM ĐỐC: THS.KS. NGUYỄN HIẾU PHÚ

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG VẠN PHÚC  
 PHÒNG TÀI CHÍNH - THÀNH PHỐ ĐỒNG XÒÀI, TỈNH BÌNH PHƯỚC  
 CÔNG VÀN SỐ: ..... NGÀY: ..... THÁNG: ..... NĂM: .....

TÊN BẢN VẼ: BẢN ĐỒ QUY HOẠCH PHÂN LÔ